

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Сеченова, 19

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2016г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
24	Замена ст.ПС (кв.67)	2 631,40
137	Замена ламп накаливания и светильников	3 689,84
259	Монтаж манометра на узел ХВС	3 383,79
	Замена сборки на ст.ГВС в подвале (по кв.6)	
356/03	Очистка территории МКД от снега	2 800,00
355/03	Очистка территории МКД от снега	4 200,00
350	Замена ламп (3п. 4эт.; 5п. тамбур)	131,94
410	Замена стояков ТСН через перекрытие по кв. №16, 19, 22; замена стояка полотенцесушителя по кв. №19	8 549,01
393/04	Отсыпка шлаком отмостки МКД	3 597,91
423	Замена шумовых датчиков	916,74
465	Замена стояка канализации в подвале по кв. №76	1 724,11
554	Замена ламп под козырьками пп№№1,3,4,5,6, 5п тамбур	389,82
655	Вывод воды для дворника п.5	5 983,70
694	Замена участка системы водоотведения в ТУ 4п	6 516,39
596/06МФ	Малярные работы на придомовой территории	814,73
	Материалы для малярных работ на придомовой территории	2 216,96
684/07	Установка лавочки (подъезд №2); ремонт ограждения газона	8 517,45
705	Ремонт теплового узла (опрессовка)	17 420,49
	Замена ламп в светильниках	
786/08	Установка лавочки (подъезд №6)	8 442,39
754/08/П	Ремонт асфальтированного покрытия подходов к подъездам №№1-6	79 189,00
822	Замена ламп 3,4,5п козырёк, 5п 2эт; замена патронов 5,6п козырёк; замена предохранителя 5п 1эт	842,54
813/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	4 751,36
660/06/П	Ремонт крылец подъездов №№ 1; 3; 4; 5; 6	92 044,21
	Замена ламп освещения	
908	Замена участка канализации в подвале по кв. №77	4 405,99
969	Замена стояка ТСН по кв. №63	7 949,42
918/10	Вырубка кустов на территории МКД	6 255,50
1022/10	Спиливание веток с дерева на территории МКД	4 520,81
943/10/П	Ремонт межпанельных швов (92 м)	32 209,32
1052/11	Распиливание веток дерева на пеньки	209,04
1085/11	Ремонт чердачного люка в подъезде №6	1 661,04
1054	Замена ламп и предохранителей 3п 3,4эт	179,93
1223	Замена ламп 3,4,5пп козырьки, 5п тамбур, фотореле 3п козырёк	1 215,03

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1097	Замена участка стояка ХВС в подвале по кв. №63	797,85
наряд-заказ	Замена ламп	130,00
1273/12	Очистка территории МКД от снега	1 862,00
1257	Замена ламп и патронов 1,2,5пп козырьки; замена лампы ДРЛ 1п	2 683,15
ИТОГО за текущий ремонт:		323 092,86
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
222/02/П	Очистка кровли от снега и наледи	6 414,20
	Консервация системы отопления	6 502,03
1013/10/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	4 934,00
1284/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 453,80
1325/12	Очистка козырьков над входами в подъезды от снега	785,48
ИТОГО за содержание и благоустройство:		22 089,51
ВСЕГО:		345 182,37

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.